



LANDMARK

Hace 5 años

\$ 84 mdp

Precio estimado

Iluminación lineal

- **15,935** luces LED
- Iluminación 2D
- Imágenes en baja resolución
- Exhibición sólo de noche
- Tecnología anterior
- Semi-exterior
- Requiere el uso de persianas para su funcionamiento, complicando la logística de operación

2,656 m



2021

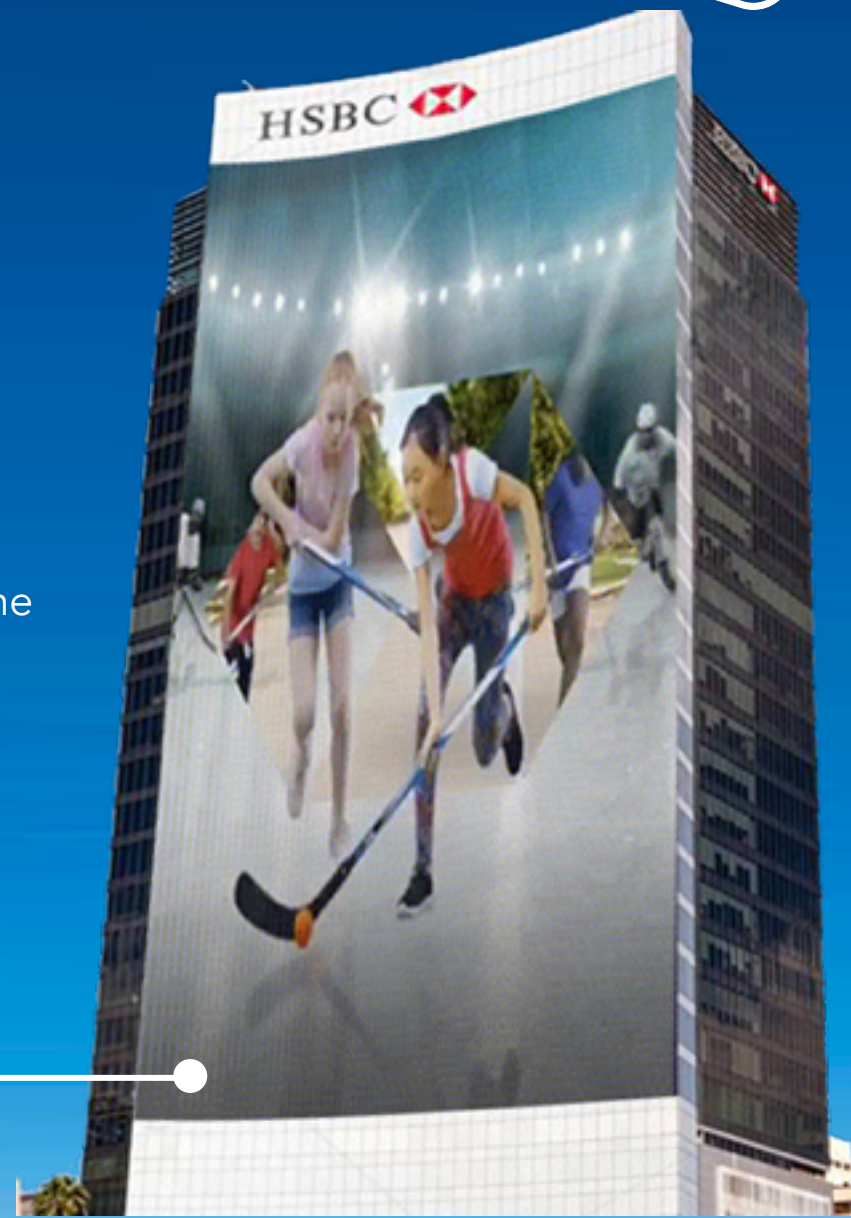
\$ 73 mdp

Malla de Iluminación HD

- **1,872,919** luces LED
- Iluminación 3D
- Imágenes en alta resolución
- Exhibición durante día y noche
- Tecnología de punta en iluminación LED
- Óptimo para exterior con grados máximos de resistencia y durabilidad
- Operación automatizada con mínimos requerimientos

73,132 m

**ÚNICA EN
LATINOAMÉRICA**



VIDEO

Modelo Estratégico y de Eficiencia en Inversión



E
L
P
A
S
A
D
O

BBVA

ILUMINACIÓN LED (baja resolución)

- Iluminación lineal
- 2,656 metros lineales
- Resolución de 15,935 pixeles
- Reproducción sólo noche

E
L
F
U
T
U
R
O

HSBC

ÚNICA EN
LATINOAMÉRICA

MALLA DE ILUMINACIÓN (alta resolución)

- Iluminación reticular
- 4,000 m² (73,182 metros lineales)
- Resolución de 1,872,919 pixeles
- Reproducción día y noche

VIDEO

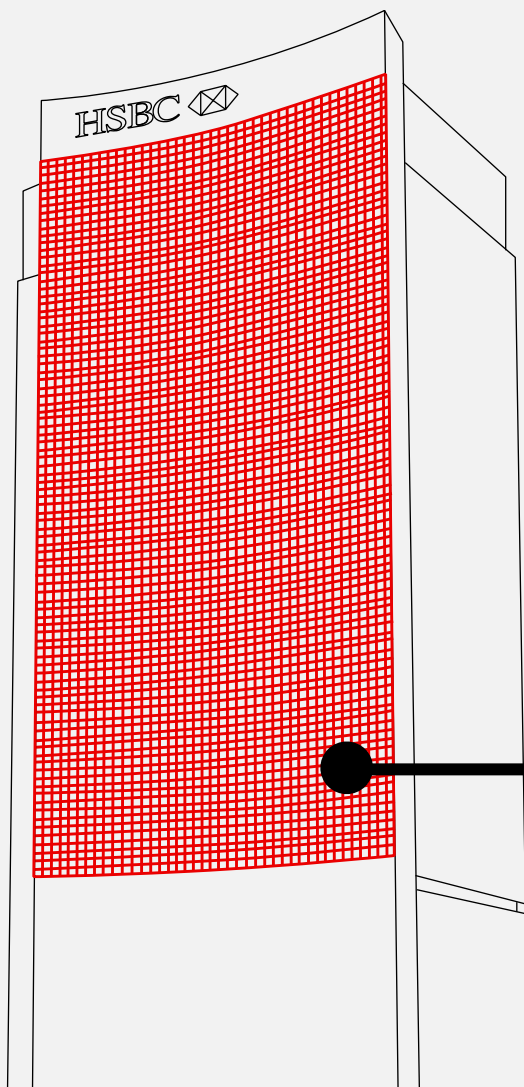
#1 PROPUESTA

*Malla de Iluminación
24 hrs*

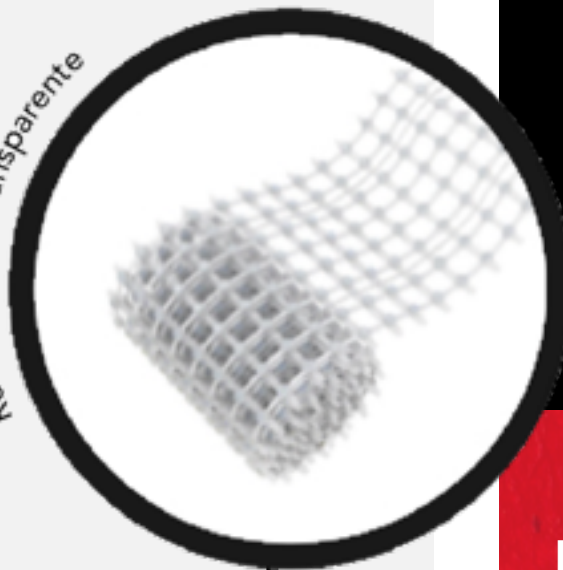
Única en Latinoamérica



Malla de Iluminación



Retícula LED Transparente



Flexible
Modular
Ultraligera
Transparencia al 80%
Protección IP68

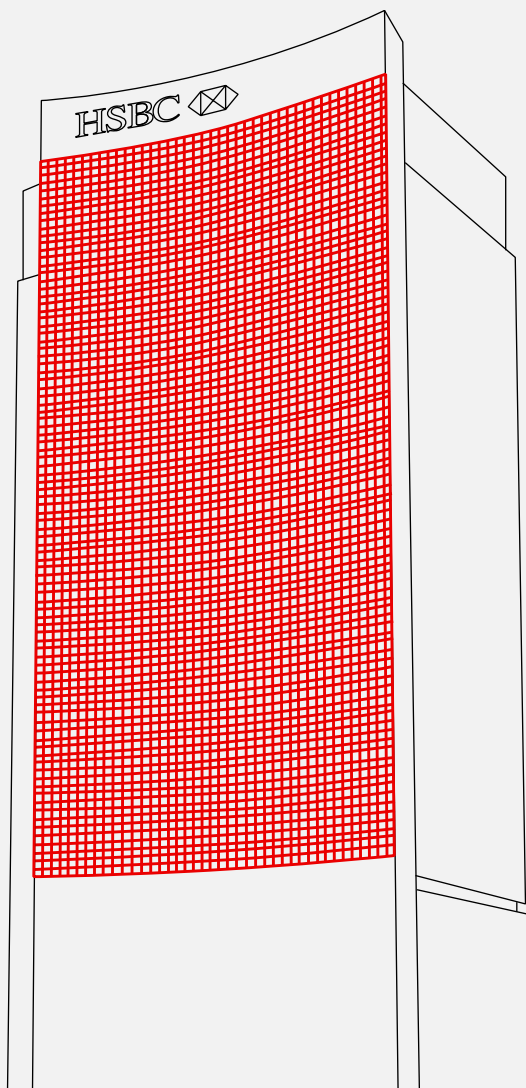
PROS:

- Alta exposición con gran impacto visual (24 hrs. de visibilidad)
- Alta luminosidad y resolución en gráficos e imágenes; FULL HD
- Innovación y Tecnología de vanguardia

CONS:

- Mayor costo de inversión
- Reducción de visibilidad de un 20%

Malla de Iluminación



Resolución: MALLA

Baja

Media

Alta

1,330,575 pixeles

Puede exhibir:

Iluminación



Iluminación 3D
en movimiento



Imágenes
publicitarias fijas



Video



Mantenimiento:

Bajo

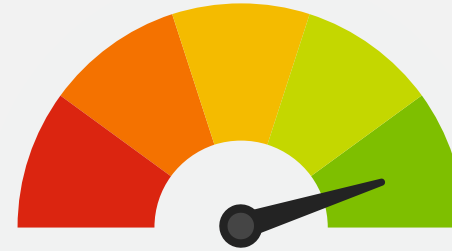
Medio

Alto

Viabilidad y
eficiencia técnica



Factibilidad
jurídica política

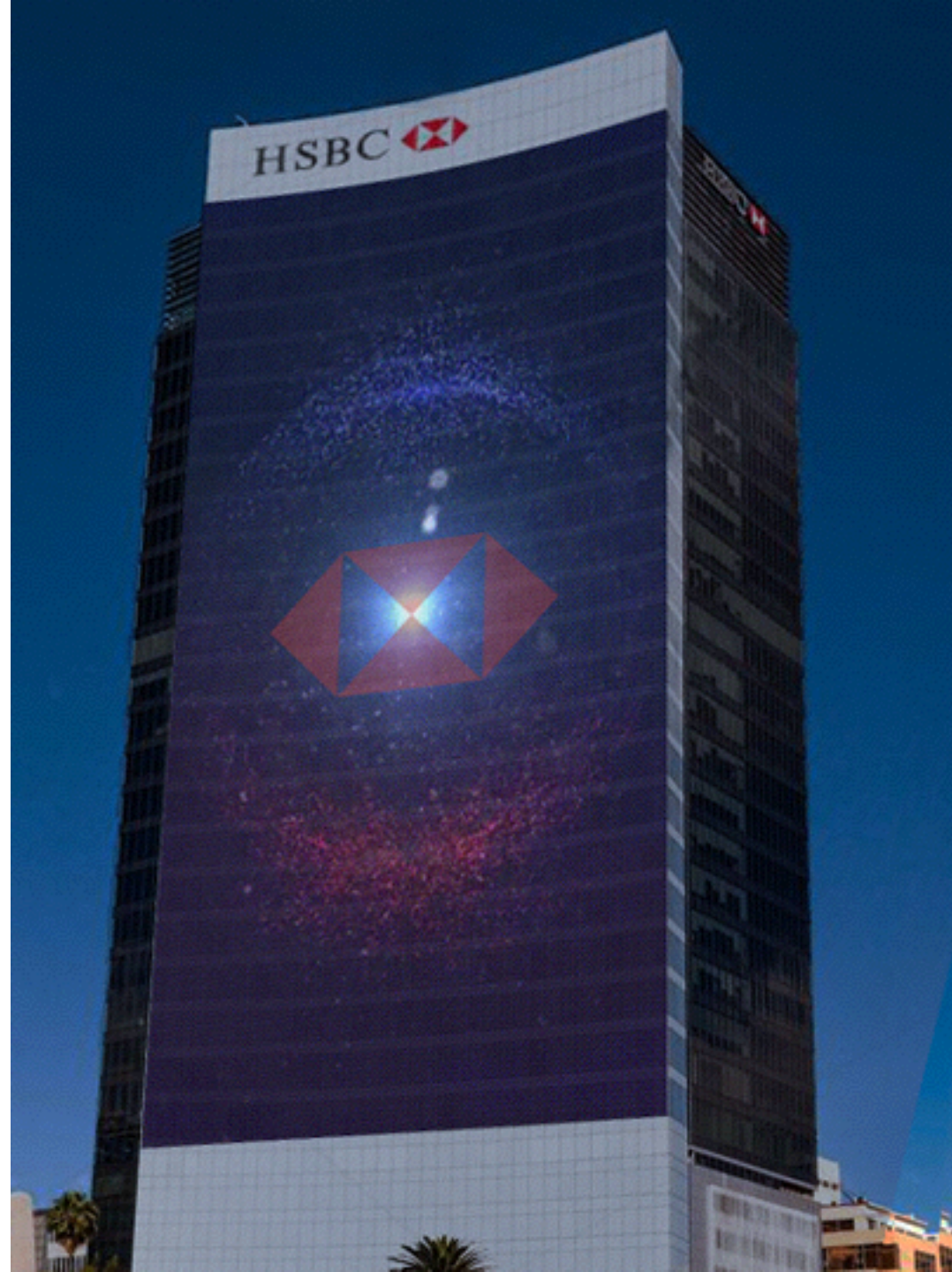


VIDEO

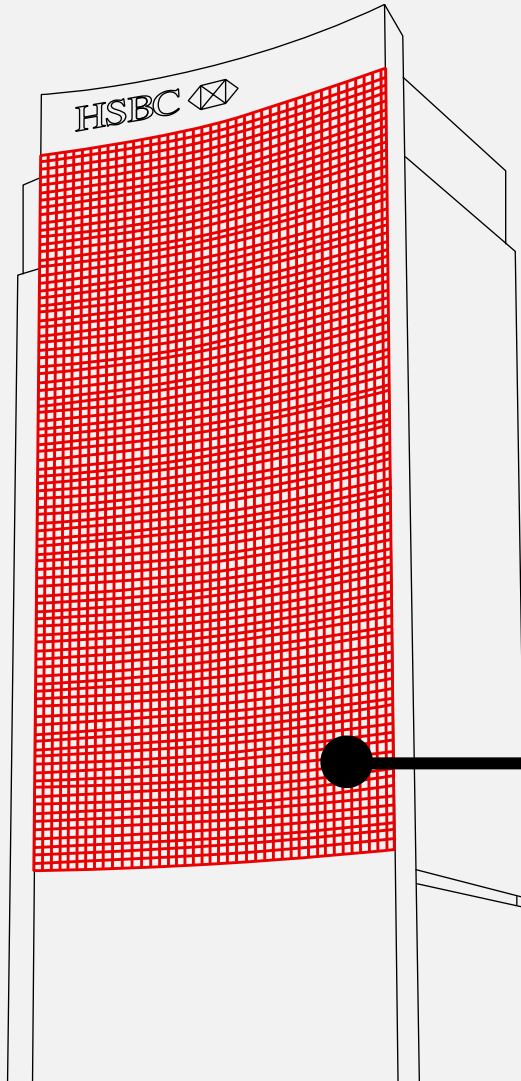
#2 PROPUESTA

*Malla de Iluminación
18 hrs*

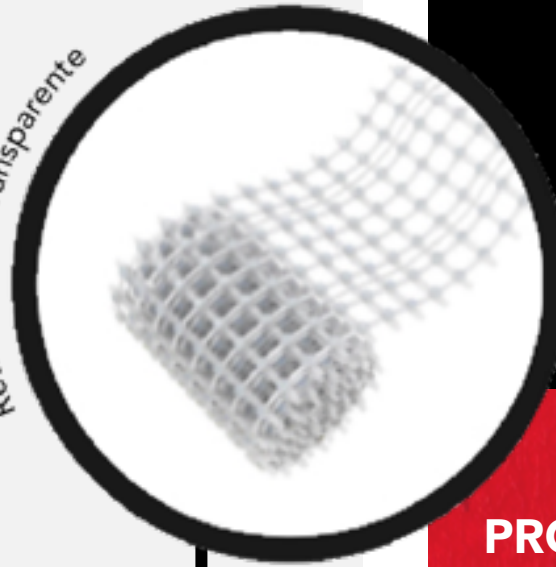
Única en México



Malla de Iluminación



Retícula LED Transparente



Flexible
Modular
Ultraligera
Transparencia al 90%
Protección IP68

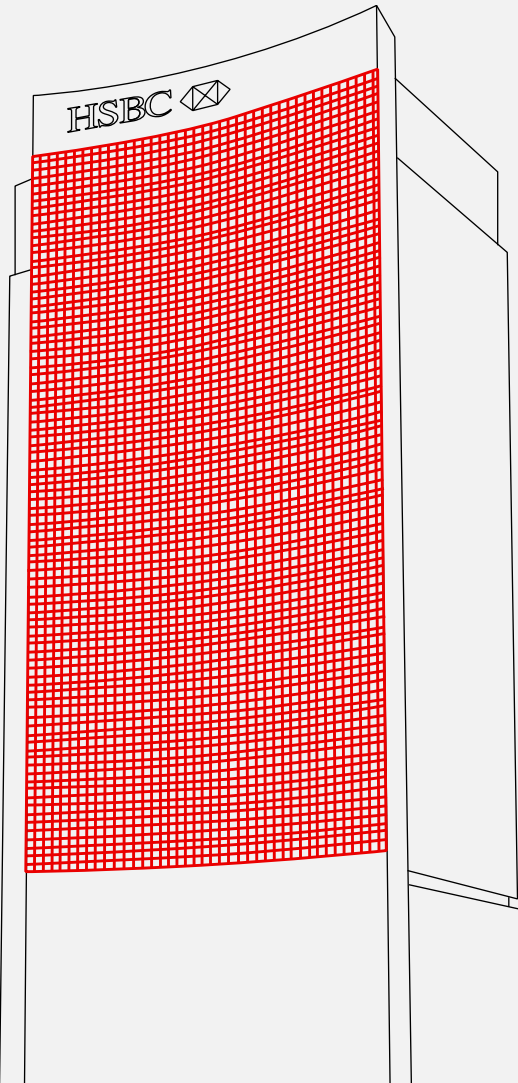
PROS:

- Alta exposición con gran impacto visual (18 hrs. de visibilidad)
- Alta luminosidad y resolución en gráficos e imágenes; FULL HD
- Innovación y Tecnología de vanguardia
- Menor costo de inversión

CONS:

- Reducción de visibilidad de un 10%

Malla de Iluminación



Resolución: MALLA

Baja	Media	Alta
830,992 pixeles		

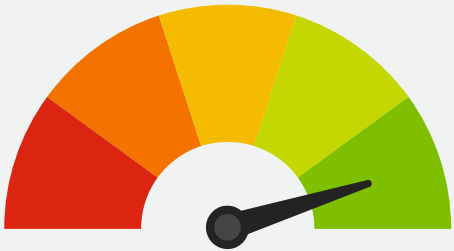
Puede exhibir:

Iluminación	✓	Imágenes publicitarias fijas	✓
Iluminación 3D en movimiento	✓	Video	✓

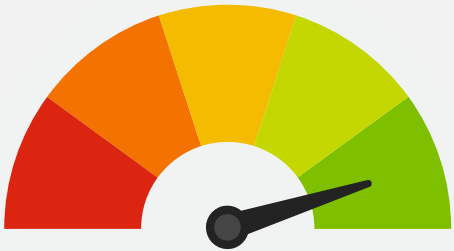
Mantenimiento:

Bajo	Medio	Alto
------	-------	------

Viabilidad y eficiencia técnica

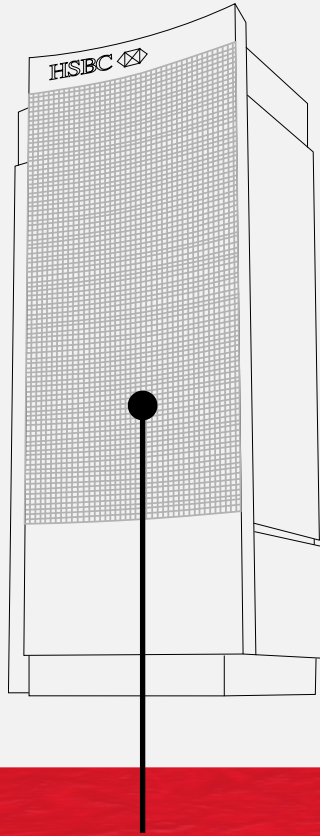


Factibilidad jurídica política



Consumo energético

Malla #1
24 hrs



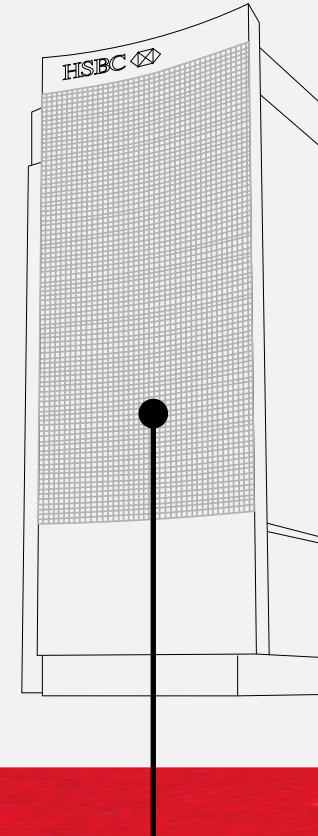
Incremento del 20%

1,872,910 Leds

8 hrs. por día

8 hrs. por noche

Malla #2
18 hrs



Incremento del 10%

830, 922 Leds

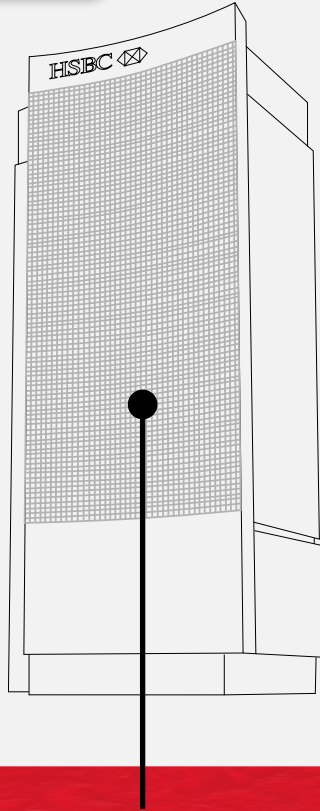
4 hrs. por día

8 hrs. por noche

Incrementos calculados sobre el consumo actual anual de la torre

Mantenimiento y Operación mensual

Malla #1
24 hrs



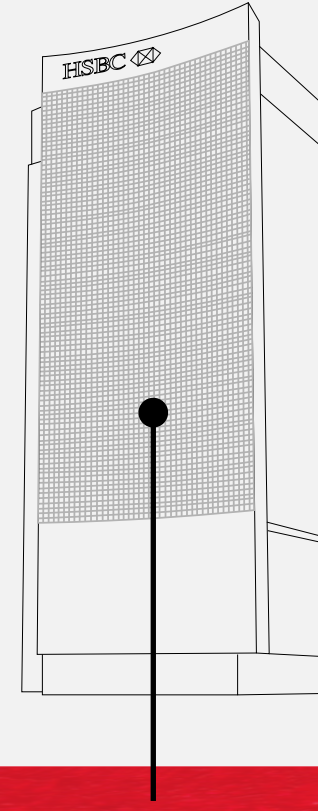
Mantenimiento \$250,000 MXN

- Correctivo y preventivo
- Escaneo diario de luminarias
- Residencia de técnicos permanente
- Limpieza de cristales (área malla)

Operación \$150,000 MXN

- Creación de contenidos
- Administración 24/7

Malla #2
18 hrs



Mantenimiento \$250,000 MXN

- Correctivo y preventivo
- Escaneo diario de luminarias
- Residencia de técnicos permanente
- Limpieza de cristales (área malla)

Operación \$150,000 MXN

- Creación de contenidos
- Administración 24/7

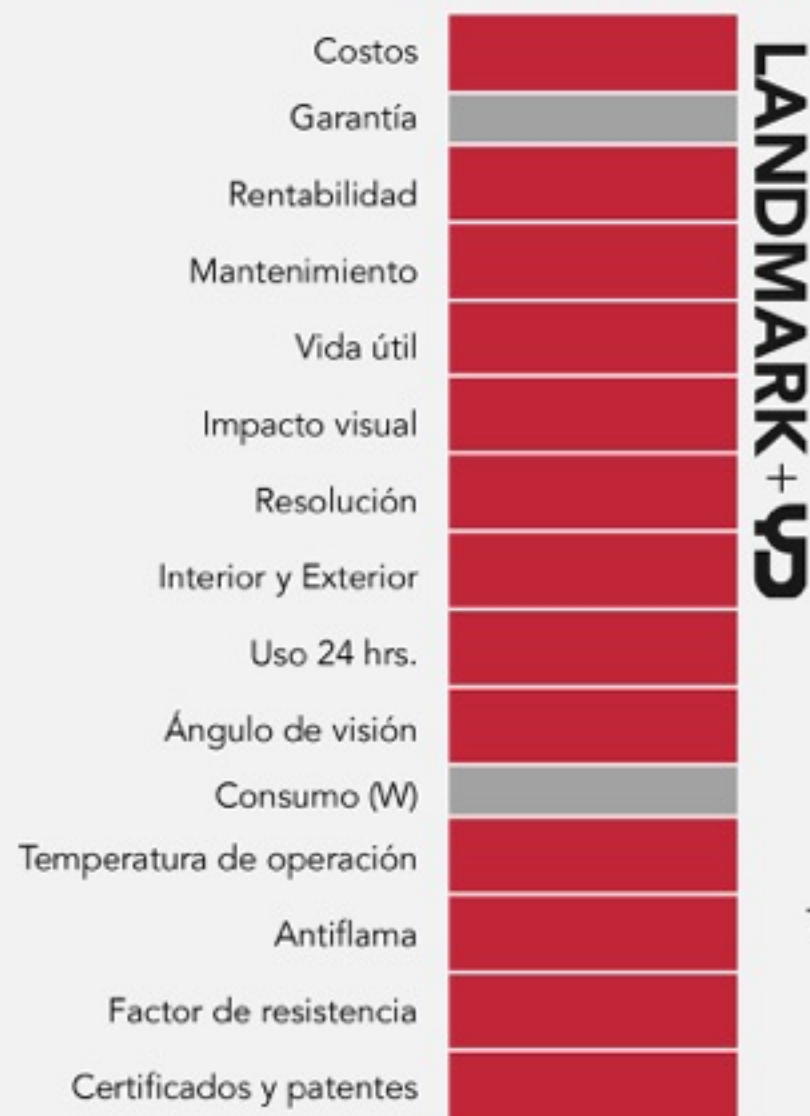
más
DETALLES

NUESTRA CALIDAD LUMÍNICA CUENTA CON:

- Los más altos niveles y estándares de calidad
- Cualidades inigualables en ambientes exteriores
- Características propias y únicas

Nos encontramos por encima de marcas
Nacionales e Internacionales como Phillips.

Elegidos por el
Gobierno Chino como sus
proveedores oficiales
para todos sus proyectos de
iluminación en ciudades,
plazas, edificios.

Porcentaje de
conveniencia 95.55%Porcentaje de
conveniencia 62.22%

Conveniente

Promedio

No adecuado

IP68

La más alta calificación en lo referente a protección contra objetos intrusos y humedad

IK10

La más alta calificación posible para impactos

ANTI-UV

Protege las luces contra el efecto de los rayos UV que pueden producir cuarteaduras y filtraciones en los productos

UL94

La más alta calificación anti-flama, el fuego se extingue en 10 segundos sin goteo

TEMPERATURAS EXTREMAS

Funcionalidad a temperaturas -20° y 55° C

ÁNGULO DE VISIÓN

Amplitud de 140°

RESISTENCIA

Años de durabilidad, poca posibilidad de fallas
Producto difícil de igualar

ACUSE REITERATIVO A SOLICITUD ANTERIOR

Cuauhtémoc.

000351

Acuse

Ciudad de México, a 19 enero de 2021
DGJYS/ARM/0078/2021.
2 0 0 0 0 3

Asunto: Reiterativo a la solicitud con número de oficio DGJYS/ARM/805/2020.

 **SEDUVI**

21 ENE 2021

RECIBIDO
OFICINA DE PARTES
LASH
C.A. Impres

MTRO. EMIGDIO ROA MÁRQUEZ
DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
Presente.

En atención al escrito de fecha 22 de octubre del año próximo pasado, a través del cual se solicita en términos del artículo 8vo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la aclaración pertinente sobre las facultades de esta H. Alcaldía Cuauhtémoc, en la expedición de permisos y verificación administrativa de normas y procedimientos en la materia de publicidad exterior en su modalidad de publicidad denominativa para el edificio corporativo del Banco HSBC, ubicado en Torre Corporativa HSBC, con domicilio en Avenida Paseo de la Reforma número 347, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 06500, Ciudad de México, con medios de publicidad exterior: Mapping, proyecciones y pantallas LED (malla transparente), y tipo de publicidad: Denominativa.

A lo antes expuesto, he de agradecer a Usted, gire sus apreciables instrucciones a quien corresponda, a fin de que se nos informe si la facultad constitucional del asunto en comento, pertenece a la Alcaldía Cuauhtémoc o a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (SEDUVI), tratándose de una vialidad primaria en la Ciudad de México, o en su caso si al publicarse una nueva Ley o bando municipal en materia de publicidad exterior, ésta no será retroactiva. Lo anterior a fin de dar atención a la solicitud de mérito. (Se anexa copia simple de los oficios de referencia).

Sin otro particular por el momento, le reitero las seguridades de mi más atenta y distinguida consideración, enviándole un cordial saludo.

ATENTAMENTE

  Oficina de Asesoría Jurídica y de Servicios Legales

 **Dirección General**
MTRO. ADOLFO ROMÁN MONTERO
DIRECTOR GENERAL JURÍDICO Y DE
SERVICIOS LEGALES Servicios Legales

ARM/Elv*

 Dirección General Jurídica y de Servicios Legales

Aldama y Mina s/n, Buenavista, Cuauhtémoc, CDVX C.P. 06350
alcaldiacuauhtemoc.mx

GRACIAS...