



**Hace 5 años**

**\$ 84 mdp**

**Precio estimado**

**Iluminación lineal**

- 15,935 luces LED
- Iluminación 2D
- Imágenes en baja resolución
- Exhibición sólo de noche
- Tecnología anterior
- Semi-exterior
- Requiere el uso de persianas para su funcionamiento, complicando la logística de operación

**2,656 m**



**2021**

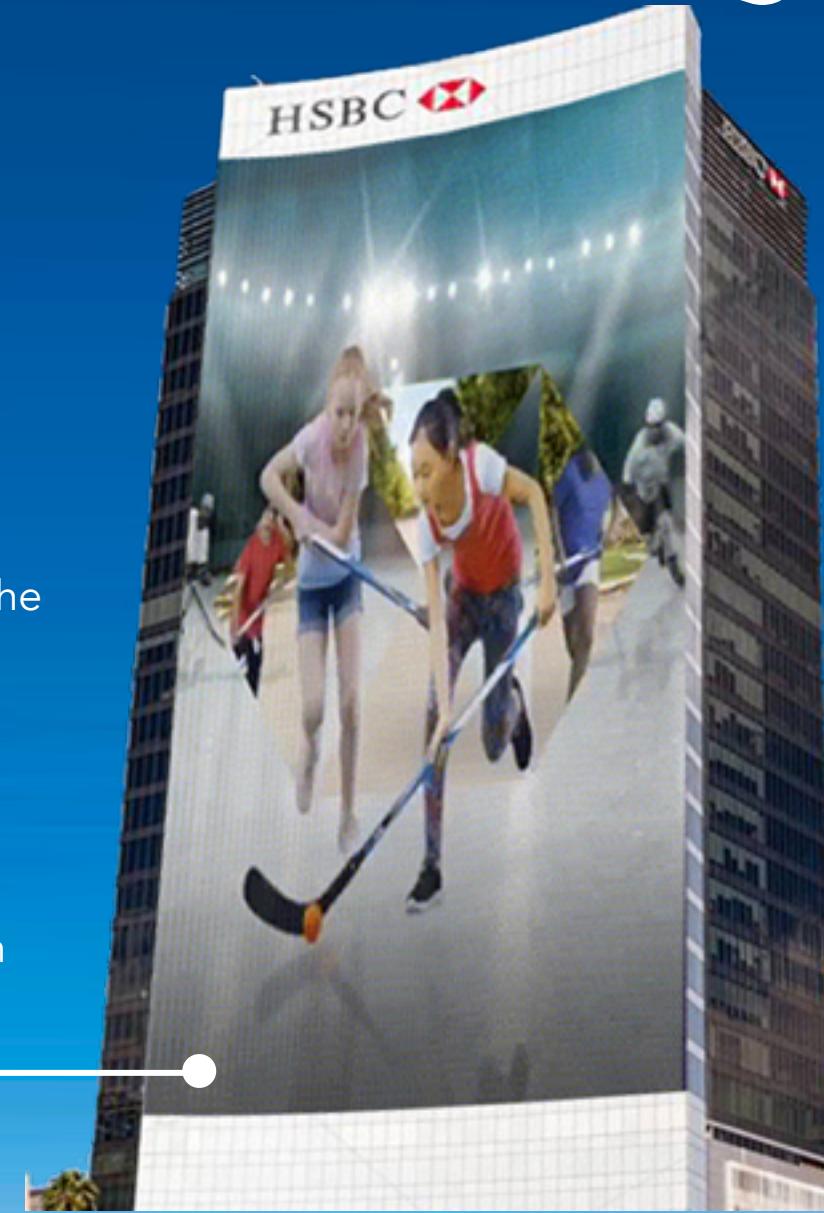
**ÚNICA EN  
LATINOAMÉRICA**

**\$ 73 mdp**

**Malla de Iluminación HD**

- 1,872,919 luces LED
- Iluminación 3D
- Imágenes en alta resolución
- Exhibición durante día y noche
- Tecnología de punta en iluminación LED
- Óptimo para exterior con grados máximos de resistencia y durabilidad
- Operación automatizada con mínimos requerimientos

**73,132 m**



VIDEO

## Modelo Estratégico y de Eficiencia en Inversión



EL PASADO



EL FUTURO



BBVA

## ILUMINACIÓN LED (baja resolución)

- Iluminación lineal
- 2,656 metros lineales
- Resolución de 15,935 pixeles
- Reproducción sólo noche

 HSBC

## MALLA DE ILUMINACIÓN (alta resolución)

- Iluminación reticular
- 4,000 m<sup>2</sup> (73,182 metros lineales)
- Resolución de 1,872,919 pixeles
- Reproducción día y noche



ÚNICA EN  
LATINOAMÉRICA

VIDEO

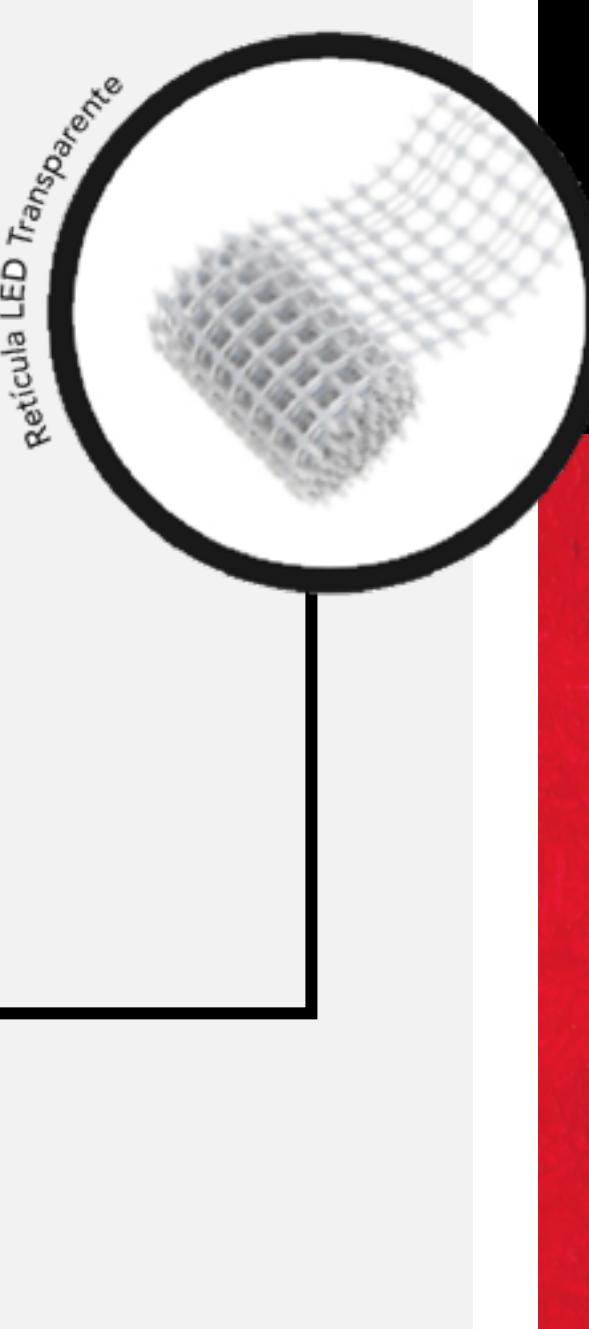
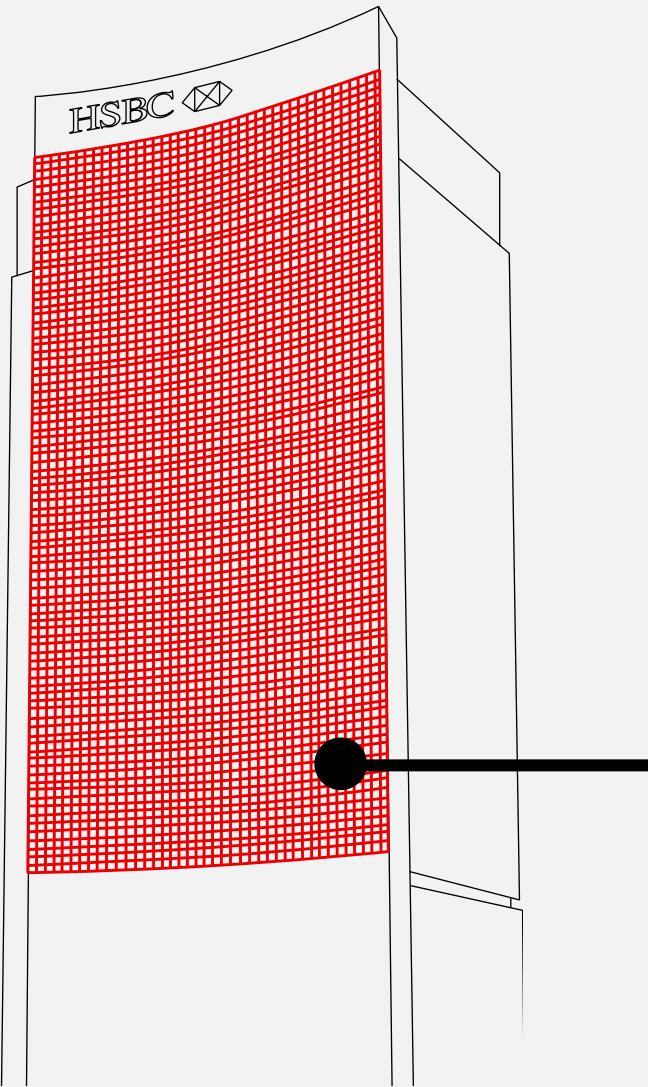
#1  
**PROPUESTA**

*Malla de Iluminación*  
24 hrs

Única en Latinoamérica



## Malla de Iluminación



**Flexible  
Modular  
Ultraligera  
Transparencia al 80%  
Protección IP68**

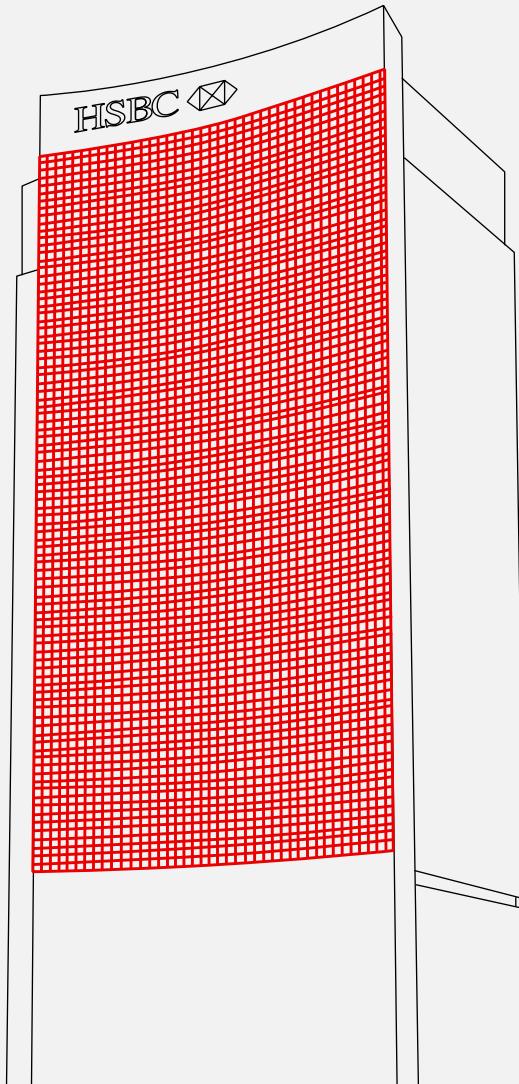
### PROS:

- Alta exposición con gran impacto visual (24 hrs. de visibilidad)
- Alta luminosidad y resolución en gráficos e imágenes; FULL HD
- Innovación y Tecnología de vanguardia

### CONS:

- Mayor costo de inversión
- Reducción de visibilidad de un 20%

## Malla de Iluminación



### Resolución: MALLA

Baja

Media

Alta

1,330,575 pixeles

#### Puede exhibir:

Iluminación

Iluminación 3D  
en movimiento



Imágenes  
publicitarias fijas



Video

#### Mantenimiento:

Bajo

Medio

Alto

Viabilidad y  
eficiencia técnica



Factibilidad  
jurídica política

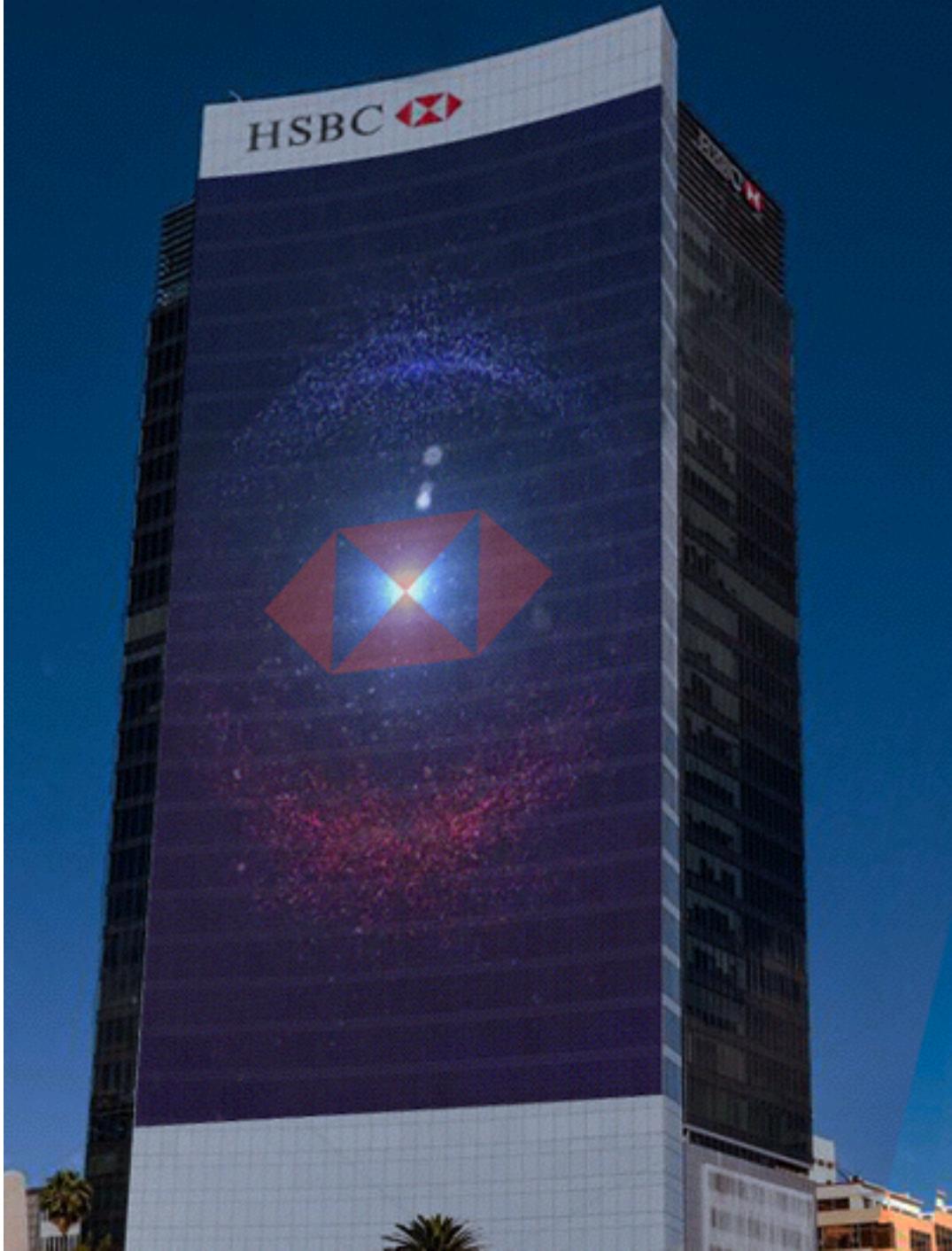


VIDEO

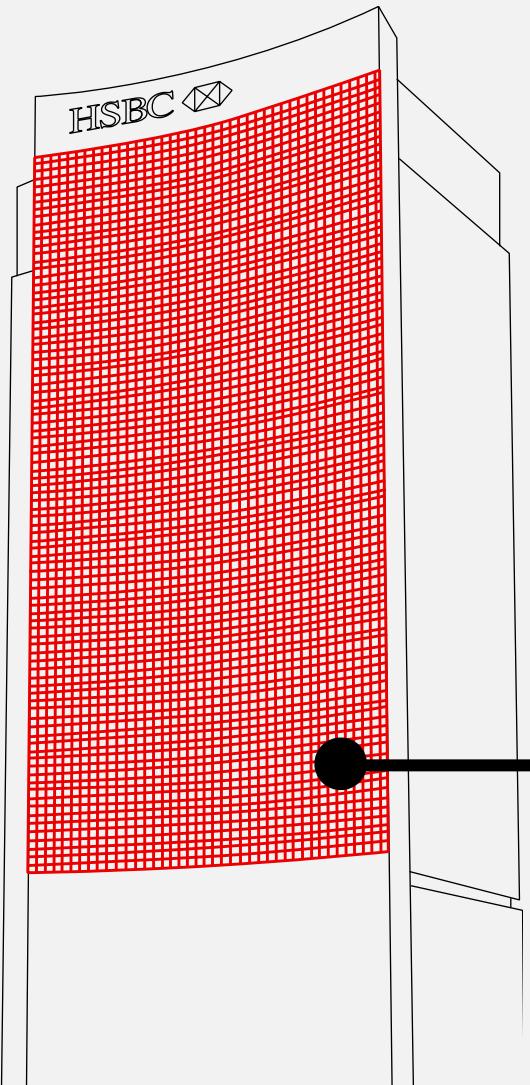
#2  
**PROUESTA**

*Malla de Iluminación*  
18 hrs

Única en México



## Malla de Iluminación



**Flexible  
Modular  
Ultraligera  
Transparencia al 90%  
Protección IP68**

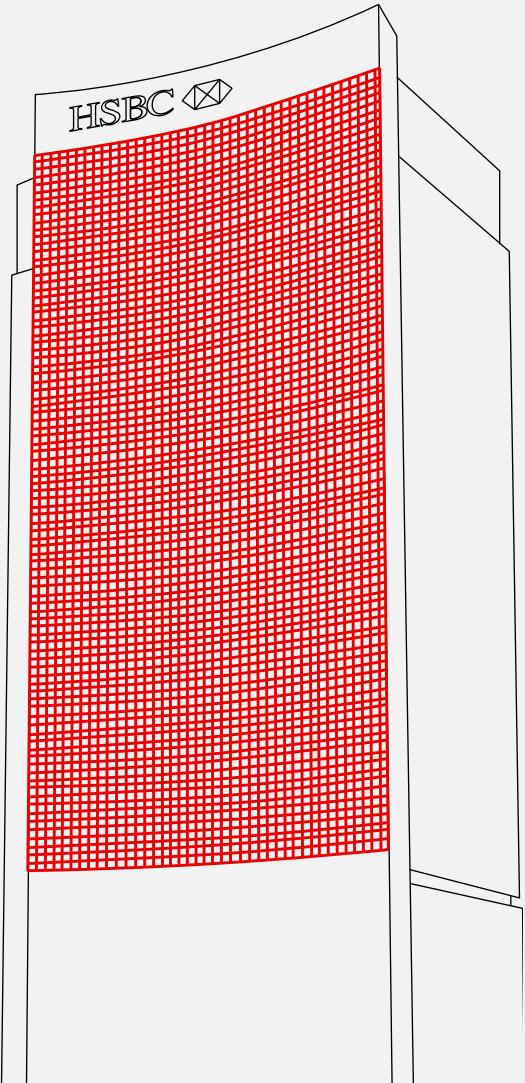
### PROS:

- Alta exposición con gran impacto visual (18 hrs. de visibilidad)
- Alta luminosidad y resolución en gráficos e imágenes; FULL HD
- Innovación y Tecnología de vanguardia
- Menor costo de inversión

### CONS:

- Reducción de visibilidad de un 10%

## Malla de Iluminación



### Resolución: MALLA

Baja

Media

Alta

830,992 pixeles

### Puede exhibir:

Iluminación

Iluminación 3D  
en movimiento



Imágenes  
publicitarias fijas



Video

### Mantenimiento:

Bajo

Medio

Alto

Viabilidad y  
eficiencia técnica

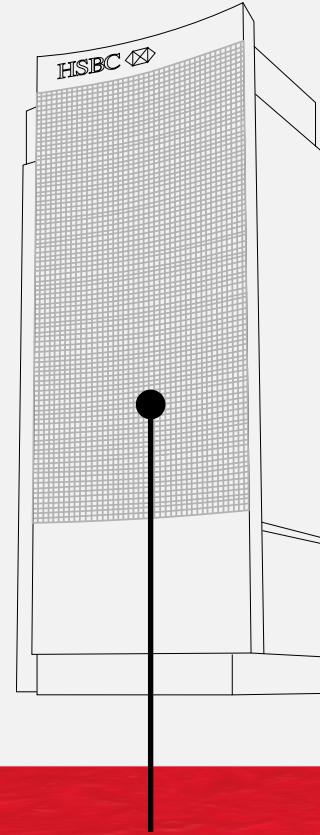


Factibilidad  
jurídica política



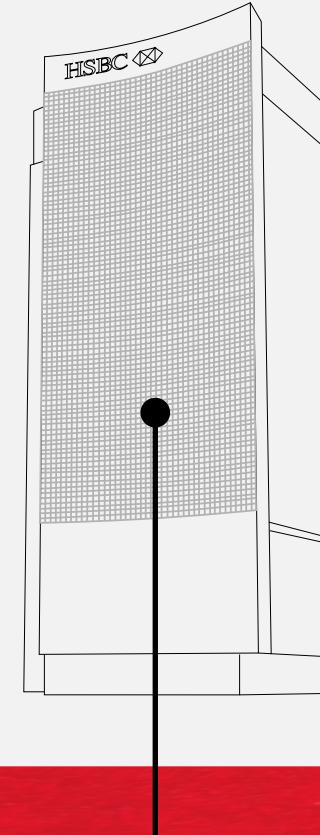
## Consumo energético

**Malla #1**  
24 hrs



**Incremento del 20%**  
1,872,910 Leds  
8 hrs. por día  
8 hrs. por noche

**Malla #2**  
18 hrs

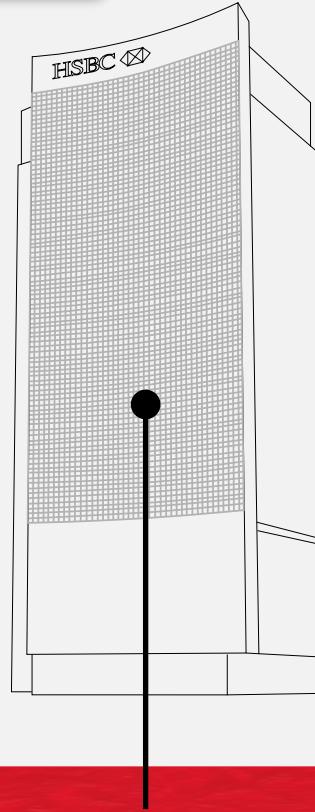


**Incremento del 10%**  
830, 922 Leds  
4 hrs. por día  
8 hrs. por noche

**Incrementos calculados sobre el consumo actual anual de la torre**

# Mantenimiento y Operación mensual

**Malla #1**  
**24 hrs**



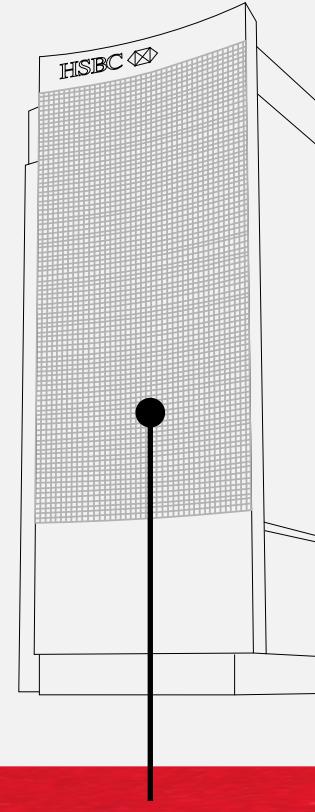
## **Mantenimiento \$250,000 MXN**

- Correctivo y preventivo
- Escaneo diario de luminarias
- Residencia de técnicos permanente
- Limpieza de cristales (área malla)

## **Operación \$150,000 MXN**

- Creación de contenidos
- Administración 24/7

**Malla #2**  
**18 hrs**



## **Mantenimiento \$250,000 MXN**

- Correctivo y preventivo
- Escaneo diario de luminarias
- Residencia de técnicos permanente
- Limpieza de cristales (área malla)

## **Operación \$150,000 MXN**

- Creación de contenidos
- Administración 24/7

más  
**DETALLES**

## NUESTRA CALIDAD LUMÍNICA CUENTA CON:

- Los más altos niveles y estándares de calidad
- Cualidades inigualables en ambientes exteriores
- Características propias y únicas

Nos encontramos por encima de marcas Nacionales e Internacionales como Phillips.

Elegidos por el Gobierno Chino como sus proveedores oficiales para todos sus proyectos de iluminación en ciudades, plazas, edificios.

ROI

Porcentaje de  
conveniencia 95.55%

Costos

Garantía

Rentabilidad

Mantenimiento

Vida útil

Impacto visual

Resolución

Interior y Exterior

Uso 24 hrs.

Ángulo de visión

Consumo (W)

Temperatura de operación

Antiflama

Factor de resistencia

Certificados y patentes

LANDMARK +

PHILLIPS

Porcentaje de  
conveniencia 62.22%

Costos

Garantía

Rentabilidad

Mantenimiento

Vida útil

Impacto visual

Resolución

Interior y Exterior

Uso 24 hrs.

Ángulo de visión

Consumo (W)

Temperatura de operación

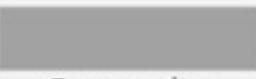
Antiflama

Factor de resistencia

Certificados y patentes



Conveniente



Promedio



No adecuado

**IP68**

La más alta calificación en lo referente a protección contra objetos intrusos y humedad

**IK10**

La más alta calificación posible para impactos

**ANTI-UV**

Protege las luces contra el efecto de los rayos UV que pueden producir cuarteaduras y filtraciones en los productos

**UL94**

La más alta calificación anti-flama, el fuego se extingue en 10 segundos sin goteo

**TEMPERATURAS EXTREMAS**

Funcionalidad a temperaturas -20° y 55° C

**ÁNGULO DE VISIÓN**

Amplitud de 140°

**RESISTENCIA**

Años de durabilidad, poca posibilidad de fallas  
Producto difícil de igualar

## ACUSE REITERATIVO A SOLICITUD ANTERIOR

**Cuauhtémoc.**

000351

*Acuse*

Ciudad de México, a 19 enero de 2021  
DQJYSUARM/007B/2021.  
2.0.0.0.3

Asunto: Reiterativo a la solicitud con número de oficio DQJ9ctARM/805/2020.

SEDUVI

21ENE2021  
RECEBIDO  
OFICINA DE PARTES  
*Luis H. Cárdenas*

**MTR. EMIGDIO ROA MÁRQUEZ**  
**DIRECTOR GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS**  
**SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA**  
Presente.

En atención al escrito de fecha 22 de octubre del año próximo pasado, a través del cual se solicita en términos del artículo 8vo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la aclaración pertinente sobre las facultades de esta H. Alcaldía Cuauhtémoc, en la expedición de permisos y verificación administrativa de normas y procedimientos en la materia de publicidad exterior en su modalidad de publicidad denominativa para el edificio corporativo del Banco HSBC, ubicado en Torre Corporativa HSBC, con domicilio en Avenida Paseo de la Reforma número 347, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 06500, Ciudad de México, con medios de publicidad exterior: Mapping, proyecciones y pantallas LED (malla transparente), y tipo de publicidad: Denominativa.

A lo antes expuesto, he de agradecer a Usted, gire sus apreciables instrucciones a quien corresponda, a fin de que se nos informe si la facultad constitucional del asunto en commento, pertenece a la Alcaldía Cuauhtémoc o a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (SEDUVI), tratándose de una vialidad primaria en la Ciudad de México, o en su caso si al publicarse una nueva Ley o bando municipal en materia de publicidad exterior, ésta no será retroactiva. Lo anterior a fin de dar atención a la solicitud de mérito. (Se anexa copia simple de los oficios de referencia).

Sin otro particular por el momento, le reitero las seguridades de mi más atenta y distinguida consideración, enviándole un cordial saludo.

ATENTAMENTE

Oficina del Director General de Asuntos Jurídicos y de Servicios Legales

Dirección General  
MTR. ADOLFO ROMÁN MONTERO  
DIRECTOR GENERAL JURÍDICO Y DE SERVICIOS LEGALES Servicios Legales

ARMELy\*

Dirección General Jurídica y de Servicios Legales

Alfonso y Mina s/n, Buenavista, Cuauhtémoc, CDMX C.P. 06350  
alcaldiacuauhtemoc.mx

**GRACIAS...**